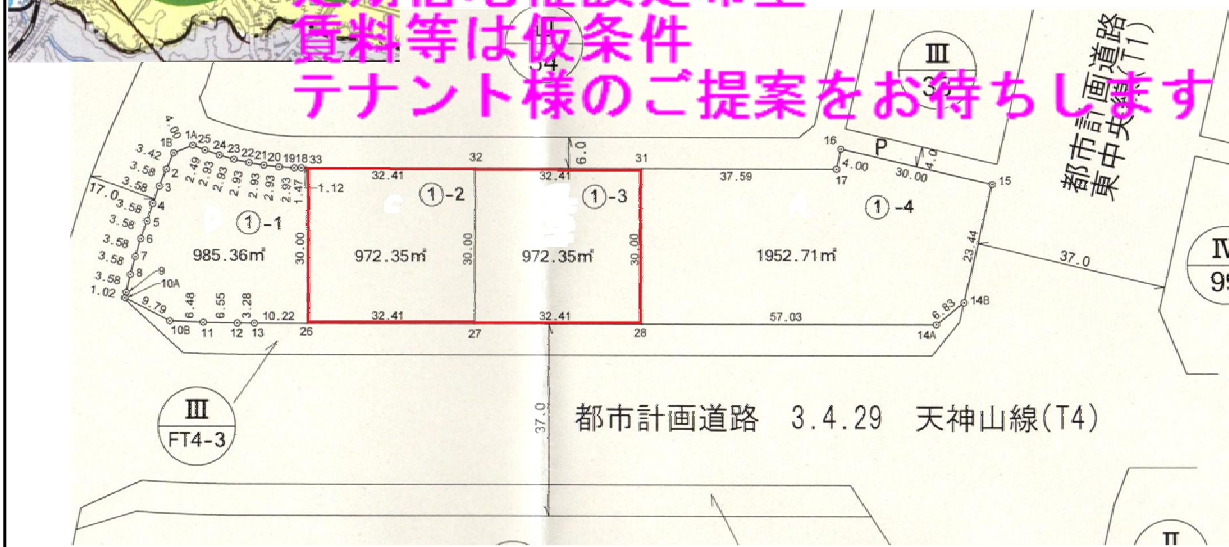


7. 賃貸物件(事業用)



定期借地権設定希望
賃料等は仮条件
テナント様のご提案をお待ちします



商号	ハラダ経営技術	担当者	原田善久
事務所	〒 614-8311	取引主任者	原田善久
所在地	京都府八幡市橋本奥/町4番地12	取引態様	その他
電話番号	090-32782369	報酬形態	相談
E-Mail	harada-y@harada-kg.com	報酬負担	貸主 % 借主 %
URL	http://harada-k-g.sakura.ne.jp/	報酬配分	元付 % 客付 %
整理番号	60000019	広告	一部可(チラシ・新聞広告)
備考	宅建免許番号 京都府知事(2)第13376号 お問い合わせは担当者携帯電話まで		

物件種目	土地		
物件名称			
賃料(月額)	88.2 万円	内消費税額	0 万円
保証金	529.2 万円	権利金	
礼金		敷金	
解約引き	万円	管理費(月額)	円
権利譲渡	万円	造作譲渡	万円
備品	万円	建物賃貸借区分	期限付 年
物件所在	京都府木津川市 城山台九丁目 5-2,-3		
交通状況	JR関西本線 木津駅 奈良交通バス乗車8分 バス停木津城山台九丁目より徒歩100m		
建物使用部分面積	m ²	土地面積	1,944.7 m ²
建築構造 材質等	用途地域 1種住居 地上 階 / 地下 階 階部分		
築年月	年 月	地勢	平坦
駐車場		駐車場(月額)	円
特記事項	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 動力電気 <input type="checkbox"/> プロパン <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> エレベータ <input type="checkbox"/> 冷暖房 <input type="checkbox"/> 給湯 <input type="checkbox"/> 飲食店可 <input type="checkbox"/> 他		
接道状況	二方道路(除角地)	権利	定期借地権(賃借権)
接道方向等	1 北 幅員 6 m	2	南 幅員 37 m
	3 m	4	m
	公道に64.8m接面		
現況	空家	引渡	即時
備考	土地区画整理事業地区内 第三種高度地区 賃料変更		

