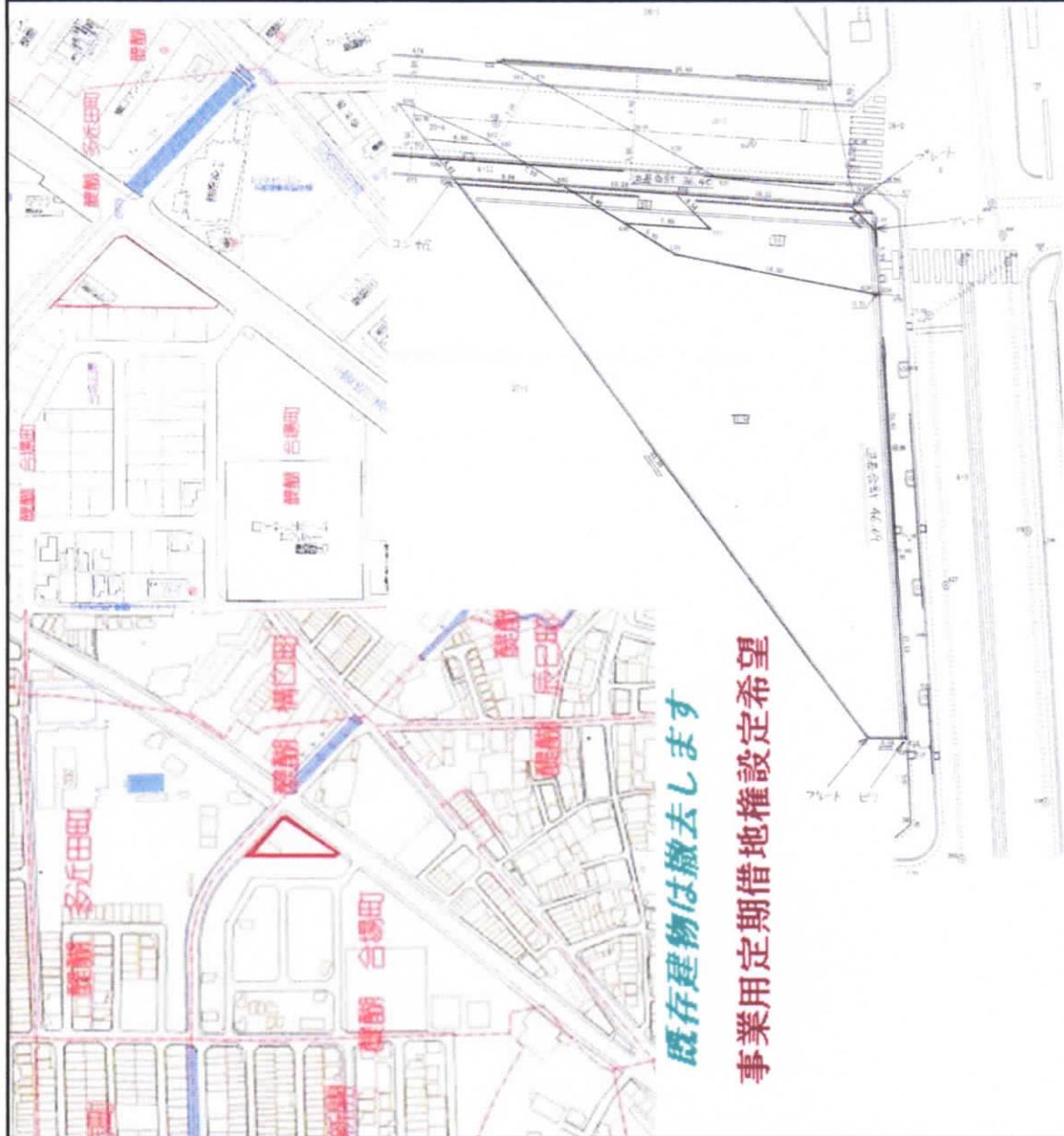


7.賃貸物件(事業用)



物件種目	土地	
物件名称	伏見区醍醐台場町貸し土地	
賃料(月額)	86万円	内消費税額 万円
保証金	6ヶ月	権利金 万円
礼金		敷金 円
解約引き	万円	管理費(月額) 円
権利譲渡	万円	造作譲渡 万円
備品	万円	建物賃貸 借区分 期限付 年
物件所在	京都市伏見区 醍醐台場町 4-6	
交通状況	地下鉄東西線 石田駅より徒歩11分	
建物使用 部分面積	㎡	土地面積 1,017.78㎡
建築構造 材質等	用途地域	1種住居
築年月	地上 階 / 地下 階	階部分
駐車場	年 月	地勢 平坦
特記事項	駐車場(月額)	円
接道状況	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 動力電気 <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> エレベーター <input type="checkbox"/> 冷暖房 <input type="checkbox"/> 給湯 <input type="checkbox"/> 飲食店可 <input checked="" type="checkbox"/> 他(既存建物は解体撤去します)	
接道方向等	角地	権利 定期借地権(質借権)
現況	1 南東幅員 16 m	2 北東幅員 11 m
備考	3 m	4 m
	に m 接面	
	引渡	
	賃料・保証金は参考金額です。広告料一ヶ月分。 用途地域：東南側道路端から25m超の部分は一種中高 層住居専用 建物は事業用定期借地権で	

商号	ハラダ経営技術	
事務所 所在地	〒614-8311 京都市八幡市橋本奥ノ町4番地12	
電話番号	090-32782369	FAX番号 075-320-1303
E-Mail	harada-y@harada-kg.com	
URL	http://harada-k-g.sakura.ne.jp/	
備考	宅建免許番号 京都府知事(1)第13376号 お問い合わせは担当者携帯電話まで	
担当者	原田善久	
取引主任者	原田善久	
取引態様		
報酬形態	貸主 %	借主 %
報酬負担	元付 %	客付 %
報酬配分		
広告		

