

7.賃貸物件(事業用)



物件種目	倉庫		
物件名称	イマス上津屋八王子貸倉庫・事務所		
賃料(月額)	140.4万円	内消費税額	10.4万円
保証金	権利金		
礼金	421.2万円	敷金	1,300万円
解約引き	万円	管理費(月額)	円
権利譲渡	万円	造作譲渡	万円
備品	万円	建物賃貸借区分	期限付 年
物件所在	京都府八幡市 上津屋八王子 71-1		
交通状況	京阪本線 八幡市駅3,100m バス停上津屋より徒歩200m		
建物使用部分面積	843.48㎡	土地面積	㎡
建築構造 材料質等	鉄骨造 地上 2階 / 地下 階	用途地域	工業専用
築年月	平成 4年 2月	地勢	階部分 平坦
駐車場	有	駐車場(月額)	円
特記事項	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 動力電気 <input type="checkbox"/> 700V <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> エレベーター <input type="checkbox"/> 冷暖房 <input type="checkbox"/> 給湯 <input type="checkbox"/> 飲食店可 <input type="checkbox"/> 他		
接道状況	権利		
接道方向等	1 北幅員 9 m	2	m
現況	3 西幅員 6 m	4	m
備考	に m接面 居住中 引渡 平成29年6月上旬 月額賃料¥1,300,000消費税¥104,080 水道私設メーター(二ヶ月に一回請求)		

商号	ハラダ経営技術		
事務所所在地	〒614-8311 京都府八幡市橋本奥ノ町4番地12		
電話番号	090-32782369	FAX番号	075-320-1303
E-Mail	harada-y@harada-kg.com		
URL	http://harada-kg.sakura.ne.jp/		
備考	お問い合わせは担当者携帯電話まで 宅建免許番号 京都府知事(1)第13376号		
担当者	原田善久		
取引主任者	原田善久		
取引態様	一般媒介		
報酬形態	貸主	%	借主
報酬負担	元付	%	客付
報酬配分	%		
広告			

